

Кому Обществу с ограниченной  
(наименование застройщика)  
ответственностью «Вершины»  
(фамилия, имя, отчество – для граждан,  
625000, Тюменская область,  
полное наименование организации – для  
г. Тюмень, ул. Республики, дом 65  
юридических лиц), его почтовый индекс  
и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 29 декабря 2015 г.

№ 72-304-95-2014

I. Администрация города Тюмени  
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~ жилого дома ГП-201 в составе проекта «Многоэтажные жилые дома с объектами

(наименование объекта (этапа) капитального строительства

соцкультбыта ГП-83, ГП-201 в микрорайоне Восточный-2»

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: Российская Федерация, Тюменская область, город Тюмень, улица Энергостроителей, 20, корпус 1; улица Энергостроителей, 20, корпус 1/5

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

приказ департамента земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени о присвоении адреса зданию от 10.09.2015 №4028-АР

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 72:23:0432002:111

строительный адрес: Тюменская область, г. Тюмень, жилой район «Восточный-2»

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № RU 72304000-95-рс, дата выдачи 11.03.2014, орган, выдавший разрешение на строительство Администрация города Тюмени

## II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
<b>1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
Строительный объем – всего	куб. м	24672,0	32182,0
в том числе надземной части	куб. м	23185,0	30591,0
Общая площадь	кв. м	8050,5	7834,9
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	219,3
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	105,8	103,6
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
<b>2. Объекты непромышленного назначения</b>			
<b>2.1. Нежилые объекты</b> (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
<b>2.2. Объекты жилищного фонда</b>			

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	5819,0	5804,7
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	322,9
Количество этажей	шт.	17, в том числе надземных этажей - 16 техническое подполье -	17
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	118 / 5819,0	118 / 5804,7
1-комнатные	шт./кв. м	89 / 3946,1	89 / 3938,0
2-комнатные	шт./кв. м	29 / 1872,9	29 / 1866,7
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	6371,0	6425,3
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.	2	2
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Свайный, плитный	Свайный, плитный
Материалы стен		Монолитный железобетонный каркас, керамзитобетонные блоки, облицовка из кирпича	Из прочих материалов – монолитный железобетонный каркас, керамзитобетонные блоки, облицовка из кирпича

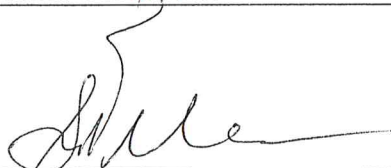
			силикатного
Материалы перекрытий		Монолитные железобетонные плиты	Монолитные железобетонные плиты
Материалы кровли		Мягкая	Мягкая
Иные показатели		-	-
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
<b>4. Линейные объекты</b>			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			

Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		С (нормальный)	С (нормальный)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт·ч/м <sup>2</sup>	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Минераловатные плиты	Минераловатные плиты
Заполнение световых проемов		Окна из профиля ПВХ с 2-х камерным стеклопакетом	Окна из профиля ПВХ с 2-х камерным стеклопакетом

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 20.10.2015, подготовленного кадастровым инженером Юшковым Василием Владимировичем, квалификационный аттестат кадастрового инженера от 04.05.2011 № 72-11-219, выданный департаментом имущественных отношений Тюменской области.

Заместитель Главы  
Администрации города  
Тюмени

(должность уполномоченного  
сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу  
разрешения на ввод объекта  
в эксплуатацию)

  
(подпись)

Л.З. Теплоухова  
(расшифровка подписи)

“ 29 ” декабря 20 15 г.

М.П.



Пронумеровано, прошнуровано  
и скреплено печатью

3 (три) листа

Заместитель Главы

Администрации города Тюмени

Л.С. Теплоухова

